

 Four à micro-onde

 Lave-linge

 Lave-vaisselle

 Barbecue

 Télévision

 Animaux



Chèques vacances



Tous les prestataires hébergements labellisés "Famille Plus" sont signalés par ce pictogramme.

Très haute saison
du 09/07 au 20/08

Haute saison
du 25/06 au 09/07
et du 20/08 au 27/08

Moyenne saison
du 30/04 au 25/06
et du 27/08 au 24/09

Basse saison
(hors vacances scolaires)
d'octobre à avril

Vacances scolaires
(hors juillet et août)

Consultez les disponibilités des locations sur notre site internet :
www.ville-binic.fr

---

13 quai Jean Bart — BINIC

CHAMBRE
dans un appartement

Dist : 150m du centre et 100m de la mer.
Plan : H5.
Vue directe sur le port et la mer
2e étage : entrée commune / 1 chambre / 1 lit de 140 / salle de bain privée / WC privés.

MME LALOT
13 QUAI JEAN BART
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 69 00

Juillet/août 2 pers	55 €
Juillet/août 1 pers	50 €
Juin/sept/HS 2 pers	50 €
Juin/sept/HS 1 pers	45 €
Lit suppl.	10 €
Petit déjeuner suppl.	6 €
Ouvert	toute l'année

---

10 rue de l'Orme — BINIC

CHAMBRE dans maison individuelle



Dist : 800m du centre et 800m de la mer.
Plan : G7.
RDC : entrée commune / 1 chambre lit 140-200 / salle de bain / WC privés / salon commun / terrasse plein sud.
Équipement : salon de jardin / parking privé.

MME LEMOINE
10 RUE DE L'ORME
22520 BINIC
TÉL : 06 62 07 74 20

Juillet/août 2 pers	49 €
Juillet/août 1 pers	45 €
Juin/sept/HS 2 pers	42 €
Juin/sept/vac sco 1 pers	39 €
Lit suppl.	20 €
Petit déjeuner suppl.	5 €
Ouvert	toute l'année

INFORMATION IMPORTANTE

Une partie des loueurs de meublés sur la ville de Binic s'est constituée en association indépendante loi 1901 "Binic Location Meublés". Ces meublés et chambres d'hôtes sont sur le site **www.ville-binic.fr**. Ils sont classés en fonction de leur confort de 1 à 3 Clévacances. Les autres sont déclarés en Préfecture et classés de 1 à 4 étoiles. En aucun cas, la responsabilité de l'Office de Tourisme ne peut être engagée quant à la qualité des hébergements, au non respect du contrat par l'une ou l'autre des parties, ni pour les prix, ni pour l'état des disponibilités.

LA TAXE DE SÉJOUR

La taxe de séjour est instituée du 1er janvier au 31 décembre. Elle se révèle être un levier nécessaire pour le développement du tourisme toute l'année car elle permet un véritable soutien aux actions et au travail mené par l'équipe de l'Office de Tourisme en matière d'animation, de communication et de promotion. Cette contribution est pour nous indispensable pour vous garantir un service de qualité et un accueil à la hauteur de vos attentes et de nos ambitions.

MODE D'EMPLOI :
Vous êtes hébergeur : vous percevez auprès de vos visiteurs le montant de la taxe de séjour qui correspond à la catégorie de votre hébergement (classement, labellisation ou catégorie équivalente). Vous reversez à l'Office de tourisme le produit de cette taxe deux fois par an (15 juin et 15 novembre) selon les modalités qui vous ont été transmises.
Vous êtes visiteur : vous payez la taxe de séjour au responsable de l'hébergement qui vous accueille. Il s'agit d'un paiement calculé sur la base du nombre de personnes présentes et de nuitées effectuées. Votre hébergeur vous informera de la tarification qui le concerne et qu'il doit appliquer.

Tarification de la taxe de séjour sur demande à l'Office de tourisme

LA CHAMBRE CHEZ L'HABITANT

Le prix de la nuitée comprend la chambre et le petit déjeuner.



CLÉVACANCES S'ENGAGE À :

Mettre à disposition un hébergement de qualité, à attribuer à chacun des logements un niveau de confort de 1 à 5 clés ()et à apprécier les divers critères relatifs à l'environnement, l'équipement intérieur, l'accueil, contribuant au bon déroulement de votre séjour.

Clévacances catering undertake to:
provide you with quality accomodation, award each flat or house 1 to 5 keys according to its facilities, evaluate the features that will make your stay a pleasant one as environment, furnishing, personal service...

PRATIQUE

Durée
Les locations s'effectuent en général du samedi 16h au samedi 10h.

Capacité
Si le nombre de locataires dépasse la capacité prévue et sans accord préalable, le loueur se réserve le droit de refuser les locataires supplémentaires non prévus ou de percevoir une majoration.

Contrat
Exigez un contrat de location avant le paiement des arrhes.

En cours de classement (nombre d'étoiles)
hébergements dont les dossiers de classement préfecture sont actuellement à l'étude

En cours de labellisation (nombre de clés)
hébergements dont les dossiers de labellisation sont actuellement à l'étude

Practical information
Duration : Rentals are usually from Saturday 4pm to Saturday 10am.
Numbers of people : If the number of people is greater than the number reserved with no prior warning, the owner has the right to refuse the extra people or raise the price.
Contract : make sure you get a contract before paying your deposit.



1 les jardins de Margot rue de l'hermitage — BINIC

APPARTEMENT au 1er étage dans résidence neuve - **2 pers.**



Dist : 900m du centre et 900m de la mer.
Plan : F8.
Cuisine américaine / salon séjour / canapé lit / salle d'eau + wc / 1 chambre 1 lit de 140 / dressing / parking privé / terrasse / salon de jardin.
Équipement : lit bébé.

MME ET MR GUILLOUX
12 IMPASSE DU MANOIR
35160 TALENSAC
TÉL : 02 99 07 27 05 OU 06 12 15 23 11
mail : guilloux.loik@neuf.fr

Très haute saison	390 €
Haute saison	340 €
Moyenne saison	290 €
Basse saison	250 €
Vac.scolaires	290 €
week end	sur demande
charges	incluses
	+ taxe de séjour

2 Imp.de la Montagne Rés. Les embruns — BINIC

APPARTEMENT neuf vue mer
3 pers.



Dist : 200m du centre et 150m de la mer.
Plan : H7.
1er étage : avec cuisine équipée / séjour / clic-clac / salle d'eau / WC séparés / 1 chambre avec 1 lit 140.
Équipement : terrasse / Cave + parking privé / salon de jardin.

MME MINGUY
18 ALLÉE DES MIMOSAS
22410 LANTIC
TÉL : 06 15 88 09 94

Très haute saison	400 €
Haute saison	400 €
Moyenne saison	350 €
Basse saison	non
Vac.scolaires	300 €
week end	non
charges	10 € / sem / pers
	+ taxe de séjour

3 10 bis rue des Bernains — BINIC

APPARTEMENT dans maison individuelle
4 pers.



Dist : 800m du centre et 30m de la mer.
Plan : H7.
RDC : entrée indépendante / salon canapé BZ / séjour / cuisine équipée / coin chambre 2 lits de 90. 1 chambre lit de 140 / wc / salle d'eau / terrasse vue sur mer / salon de jardin / parking privé.
Équipement : Lecteur dvd / animaux sous conditions.

MR ET MME PIGNOREL
10 BIS RUE DES BERNAINS
22520 BINIC
TÉL : 02 96 94 49 76
jacques.pignorel@orange.fr

Très haute saison	550 €
Haute saison	480 €
Moyenne saison	420 €
Basse saison	300 €
Vac.scolaires	400 €
week end	non
charges	20 € / sem
	+ taxe de séjour

4 11 bis rue Pasteur — BINIC

MAISON vue mer
5 pers.



Dist : 500m du centre et 600m de la mer.
Plan : F6.
RDC : Entrée / salon-séjour / cuisine équipée / wc / 1 chambre 1 lit de 140 / salle d'eau privative
Étage : 1 chambre 1 lit de 140 / 1 chambre 1 lit de 90 / salle d'eau / terrasse / salon de jardin.
Équipement : garage.

MME ET MR EOUZAN
7 RUE LOUIS BLÉRIOT
29860 PLABENNEC
TÉL : 02 98 40 89 52 OU 06 88 78 71 81
mail : yves.eouzan@orange.fr

Très haute saison	550 €
Haute saison	550 €
Moyenne saison	530 €
Basse saison	530 €
Vac.scolaires	550 €
week end	non
charges	charges comprises
	+ taxe de séjour

5 Chemin de la gralée — BINIC

APPARTEMENT 90m^2 au 1er étage dans maison individuelle. Vue mer. **6 pers.**



Dist : 300m du centre et 500m de la mer.
Plan : F4.
Entrée indépendante. Grande pièce de vie avec cuisine équipée et salon. 1 chambre 2 lits de 90. 2 chambres avec lits de 140. WC. Salle d'eau.
Équipement : sèche linge, wifi, lecteur dvd, matériel bébé, parking privé, terrasse vue sur mer, salon de jardin.

MME ET MR LINCKS
CHEMIN DE LA GRALÉE
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 63 92 OU 06 60 06 20 22
Mail : yann.lincks@aliceadsl.fr

Très haute saison	550 €
Haute saison	500 €
Moyenne saison	350 €
Basse saison	350 €
Vac.scolaires	350 €
week end	150 €
charges	aux compteurs (eau + EDF)
	+ taxe de séjour

6 10, rue Jeanne d'Arc — BINIC

MAISON
6 pers.



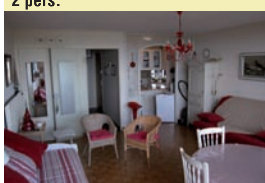
Dist : 300m du centre et 300m de la mer.
Plan : H5.
RDC : cuisine équipée / salle à manger avec cheminée / salon / WC / chbre 1 lit de 140 avec SDB / salon véranda terrasse sur jardin / buanderie. **Étage** : 1 chbre 1 lit de 140 / 1 chbre 2 lits de 90 / 1 SDB avec WC. **Équipement** : terrasse / solarium / terrain clos / salon de jardin relax / balancelle / tel carte / garage / congélateur / TNT.

MR EVANO
54 RUE DE BOIS BOISSEL
22480 SAINT NICOLAS DU PELEM
TÉL : 06 21 89 70 55
FAX : 02 96 29 76 73

Très haute saison	860 €
Haute saison	860 €
Moyenne saison	660 €
Basse saison	660 €
Vac.scolaires	660 €
week end	non
charges	incluses
	+ taxe de séjour

7 rue des Tourelles — BINIC

STUDIO vue mer
2 pers.



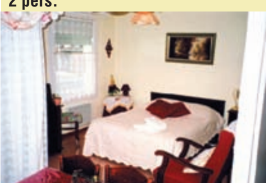
Dist : 500m du centre et 500m de la mer.
Plan : G7.
Au 2e étage vue mer (33m^2 + 8m^2 terrasse aménagée / cuisine équipée / clic clac / banquette lits 2 enfants / salle d'eau / WC.
Équipement : cave / parking / parc commun à la résidence / équipement bébé / lecteur dvd.

MME GEFFROY
16 RUE DU BOIS
22960 PLÉDRAN
TÉL : 02 96 42 43 90 OU 06 32 24 12 55
marrianick.geffroy@wanadoo.fr

Très haute saison	370 €
Haute saison	320 €
Moyenne saison	280 €
Basse saison	270 €
Vac.scolaires	300 €
week end	100 €
charges	incluses
	+ taxe de séjour

8 4 avenue Foch — BINIC

STUDIO dans un immeuble neuf vue mer
2 pers.



Dist : plein centre et 150m de la mer.
Plan : G5.
Au 1e étage avec ascenseur / coin cuisine séjour / 1 lit 140.
Équipement : petite terrasse avec vue sur le bassin à flôt / salon de jardin.

MME ET MR HUITOREL
9 BIS RUE DES MOULINS
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 68 48 OU 06 80 58 37 54
mail : josephhuitorel@orange.fr

Très haute saison	330 €
Haute saison	300 €
Moyenne saison	240 €
Basse saison	240 €
Vac.scolaires	240 €
week end	non
charges	aux compteurs
	+ taxe de séjour

CLÉVACANCES
LOUEZ EN TOUTE QUALITÉ

9 — 5 bd Clémenceau — BINIC

★★

APPARTEMENT 3e étage vue sur mer et port / **2 pers.**



Dist : 50m du centre et 0m de la mer.
Plan : H6.
Coin cuisine / salon / canapé convertible / salle d'eau + wc incorporé. 1 chambre mezzanine 1 lit de 140. Grande terrasse + parking privé et sécurisé.
Location non-fumeur.
Équipement : salon de jardin.

MME ET MR PICOT
10 RUE DES BERNAINS
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 74 20 OU 06 88 32 30 64
mail : picot.dm@laposte.net

Très haute saison	440 €
Haute saison	400 €
Moyenne saison	330 €
Basse saison	300 €
Vac.scolaires	330 €
week end	150 €
charges	charges incluses + taxe de séjour

10 — 5 quai Surcouf — BINIC

★★

STUDIO dans résidence
2 pers.



Dist : 200m du centre et 0km de la mer.
Plan : I5.
Studio 28m² / 4e étage / ascenseur / terrasse 7m² vue directe sur mer, port, plage et baie de Saint-Brieuc / salon séjour canapé clic clac / cuisine ouverte sur séjour / SDB / WC
Équipement : congélateur / salon de jardin / interphone / vide ordure.

MME ET MR LEVILLAIN
15 RUE DE BELLEVUE
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 32 99 OU 06 62 37 32 99
mail : mglevillain@aol.com

Très haute saison	350 €
Haute saison	320 €
Moyenne saison	250 €
Basse saison	250 €
Vac.scolaires	250 €
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

11 — 42 rue des Fontaines — BINIC

★★

APPARTEMENT duplex dans résidence principale / **2 pers.**



Dist : 1,2km du centre et 1,2km de la mer.
Plan : G3.
Entrée privative.
RDC : coin cuisine séjour salon (canapé convertible) petit rangement avec lave-mains
Étage : 1 lit 140 / salle d'eau / vue sur la mer / WC.
Équipement : coin jardin avec salon de jardin et tonnelle / parking privé dans propriété.

MME ET MR LE TERTRE
42 RUE DES FONTAINES
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 67 23 OU 06 03 22 51 07
mail : mletertre@yahoo.fr

Très haute saison	350 €
Haute saison	280 €
Moyenne saison	210 €
Basse saison	180 €
Vac.scolaires	180 €
week end	sur demande
charges	incluses + taxe de séjour

12 — 8 rue de la Rognouse — BINIC

★★

MAISON plain pied
4 pers.



Dist : 800m du centre et 500m de la mer.
Plan : H3.
RDC : cuisine arrière cuisine / séjour / salon / clic clac / buanderie / salle de bain / baignoire / douche / WC / 2 chambres 1 lit de 140 / 1 lit de 130.
Équipements : salon de jardin / terrasse / jardin.

MME ET MR GUEDON
2 SQUARE DE TANOUARN
35700 RENNES
TÉL : 02 99 36 48 34 OU 06 78 33 55 10
mail : hubertguedon@yahoo.fr

Très haute saison	475 €
Haute saison	425 €
Moyenne saison	325 €
Basse saison	275 €
Vac.scolaires	325 €
week end	150 €
charges	aux compteurs + taxe de séjour

13 — 11 rue de la Longueraie — BINIC

En cours de classement

MAISON INDIVIDUELLE
4 pers.



Dist : 700m du centre et 700m de la mer.
Plan : F6.
Entrée avec placards / séjour / salon / cuisine équipée / 1 chambre avec 1 lit de 140 et 1 chambre avec 2 lits de 90 / salle de bain / wc. Cave, jardin 500 m², parking clos. **Équipement** : DVD / TNT / chaîne hifi / four / salon de jardin / équipement complet bébé / balançoire / jeux et jouets.

STÉPHANIE BOURGEOIS
50 AVENUE DE LYNES
77150 LESIGNY
TÉL : 01 60 02 91 40
vanbesien.jocelyne@hotmail.com

Très haute saison	530 €
Haute saison	480 €
Moyenne saison	350 €
Basse saison	300 €
Vac.scolaires	350 €
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

14 — 18 rue de l'Ic, Résidence Welsheda — BINIC

En cours de classement

APPARTEMENT
4 pers.



Dist : 200m du centre et 200m de la mer.
Plan : F5.
Appartement de plain pied dans résidence neuve / entrée / WC / salle d'eau / cuisine séjour / 1 clic clac / 1 chambre avec 1 lit 140 / 1 chambre avec 2 lits 90 superposés.
Équipement : interphone / terrasse privative / jardin pelouse en commun / salon de jardin / parking privé / TNT.

MME ET MR GUEGAN
9 BIS RUE DE LA ROCHE MARTIN
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 65 59
http://pagesperso-orange.fr/jg.guegan

Très haute saison	530 €
Haute saison	480 €
Moyenne saison	410 €
Basse saison	380 €
Vac.scolaires	410 €
week end	non
charges	aux compteurs sauf juin à septembre + taxe de séjour incluse

15 — 5 rue de Bellevue — BINIC

En cours de classement

MAISON
4-5 pers.



Dist : 1km du centre et 500m de la mer.
Plan : H3.
RDC : séjour salon (1 lit 90) / cuisine
Étage : 1 chambre 1 lit 140 / 1 chambre 2 lits 80 / salle d'eau / WC.
Équipements : congélateur / magnétoscope / terrasse / salon de jardin équipement pour bébé.

MME ET MR BOTTEREL
3 RUE DE BELLEVUE
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 33 47
mail : marie-therese.botterel@wanadoo.fr

Très haute saison	465 €
Haute saison	420 €
Moyenne saison	330 €
Basse saison	290 €
Vac.scolaires	330 €
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

16 — 7 rue de l'Armandine — BINIC

En cours de classement

MAISON indépendante type F4
5 pers.



Dist : 1km du centre et 1km de la mer.
Plan : G3.
RDC : cuisine équipée / séjour / 1 chambre 1 lit 140 / salle de bain / WC.
Étage : 1 chambre 1 lit de 140 + 1 chambre 1 lit de 120 / WC / lit bébé.
Équipement : congélateur / sèche linge / chaîne HIFI / garage / terrasse / salon de jardin / jardin clos.

MME ET MR NIVET
27 RUE DU CLOS FÉLIX
93220 GAGNY
TÉL : 01 43 02 26 62 OU 06 70 31 67 08
janick.nivet@gmail.com

Très haute saison	475 €
Haute saison	475 €
Moyenne saison	320 €
Basse saison	320 €
Vac.scolaires	320 €
week end	non
charges	au compteur + taxe de séjour



17 — 23 rue des Falaises — BINIC

★★

APPARTEMENT
2 pers.



Dist : plein centre et 100m de la mer.
Plan : H5.
RDC : cuisine / 1 chambre 1 lit 140 avec coin salon canapé salle d'eau WC.
Équipement : buanderie / lave-Linge commun avec le propriétaire.

MME ET MR BELLŒUVRE
23 RUE DES FALAISES
22520 BINIC
TÉL : 02 96 69 27 85 OU 06 62 70 59 45
mail : belloeuvre@wanadoo.fr

Très haute saison	320 €
Haute saison	290 €
Moyenne saison	270 €
Basse saison	240 €
Vac.scolaires	270 €
week end	95 €
charges	8 € / pers. / sem. + taxe de séjour

18 — 23 rue de Beaumont — BINIC

★★

APPARTEMENT dans résidence principale, vue sur mer / **4 pers.**



Dist : 1km du centre et 500m de la mer.
Plan : H2.
RDC : coin cuisine séjour / 2 chambres 1 lit 140 + 2 lits 90 / salle d'eau / WC / location non-fumeur.
Équipement : cour fermée / jardin / salon de jardin/ jeux de plein air.

MME ET MR BLOT
23 RUE DE BEAUMONT
22520 BINIC
TÉL : 02 96 69 26 33 OU 06 84 89 72 73

Très haute saison	460 €
Haute saison	460 €
Moyenne saison	380 €
Basse saison	380 €
Vac.scolaires	380 €
week end	150 €
charges	12 € / sem. + taxe de séjour

19 — 7 rue des Doudelins — BINIC

★★

MAISON
6 pers.



Dist : 700m du centre et 500m de la mer.
Plan : H4.
RDC : cuisine / séjour.
1er étage : 2 ch. 2 lits 140 / salle d'eau WC.
2e étage : 1 ch. 1 lit 140 / 1 ch. 1 lit 100 / salle d'eau WC.
Équipement : salon de jardin / cour particulière / jardin clos / parking.

INDIVISION TATON
41 RUE DE BELLEVUE
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 74 44 (MME TATON)
02 96 73 67 34 (MME LEVACHER)

Très haute saison	520 €
Haute saison	470 €
Moyenne saison	345 €
Basse saison	345 €
Vac.scolaires	345 €
week end	150 €
charges	incluses + taxe de séjour

20 — 9 A rue de l'Ic — BINIC

★★

MAISON indépendante
6 pers.



Dist : 400m du centre et 400m de la mer.
Plan : F5.
RDC : surélevé / cuisine équipée / séjour avec cheminée / salle d'eau / WC / 3 ch. 2 lits 140 + 2 lits 90.
Équipement : sèche linge / téléphone / terrasse avec coupe vent / salon de jardin / jardin clos / garage / mini-chaîne / lit et chaise bébé.

MME COLLIN
15 RUE PIERRE LOTI
22580 PLOUHA
TÉL : 02 96 20 21 46

Très haute saison	490 €
Haute saison	460 €
Moyenne saison	400 €
Basse saison	non
Vac.scolaires	370 €
week end	non
charges	chauffage + taxe de séjour

21 — 21 bis rue Maréchal Joffre — BINIC

★

STUDIO vue mer, dans un petit immeuble sur le port **2 pers.**



Dist : plein centre et 80m de la mer.
Plan : G5.
Au 1er étage : vue sur plage et port de plaisance / entrée indépendante / plein sud / proche tous commerces / cuisine ouverte sur séjour salon / canapé convertible / 1 lit 140 / salle d'eau avec cabine douche neuve / wc.
Équipement : congélateur
possibilité de location de linge de lit : 12 €

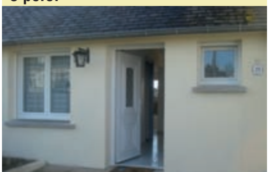
MME LE GALL
FLEURISTE QUAI DE COURCY
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 61 85 OU 02 96 61 17 56
PORT : 06 72 00 15 79

Très haute saison	340 €
Haute saison	298 €
Moyenne saison	240 €
Basse saison	210 €
Vac.scolaires	240 €
week end	130 € (lit fait)
charges	incluses

22 — 29 bis rue des Fontaines — BINIC

★

MAISON rénovée plain pied
3 pers.



Dist : 700m du centre et 800m de la mer.
Plan : G5.
Cuisine équipée / salon-séjour / clic-clac / 1 chambre avec 2 lits 90 / salle d'eau + WC / Lit bébé sur demande.
Équipement : terrasse avec salon de jardin / coin pelouse clos / 2 vélos adultes sur demande / parking privé.

MME ET MR KERVŒLEN
CHEMIN DES MERLES
22520 BINIC
TÉL : 02 96 69 25 79 / 06 74 24 22 09
email : loic.kervo@orange.fr
http://site.voila.fr/biniclocation

Très haute saison	450 €
Haute saison	400 €
Moyenne saison	400 €
Basse saison	400 €
Vac.scolaires	400 €
week end 2N	150 €
charges	1 € / jour / pers. + taxe de séjour

23 — 5 place de l'Église — BINIC

En cours de classement

APPARTEMENT dans résidence de caractère / **2 pers.**



Dist : plein centre et 40m de la mer.
Plan : H5.
RDC : cuisine séjour / 1 ch avec lit 140 / salle de bain / WC
Équipement : lit bébé / sèche linge lave linge communs / salon de jardin / vélos libre service / lecteur DVD / poussette et chaise / cour fermée.

MME LE CARRERES
LA VILLE GOURIO
22590 PORDIC
TÉL : 02 96 79 35 59 OU 06 15 02 34 64 OU 06 12 05 10 33
mail : rlecarreres@aol.com

Très haute saison	360 €
Haute saison	290 €
Moyenne saison	240 €
Basse saison	240 €
Vac.scolaires	240 €
week end	non
charges	10 € / pers. / sem. + taxe de séjour

24 — 21 bis rue Maréchal Joffre — BINIC

En cours de classement

STUDIO vue mer, dans un petit immeuble sur le port **3 pers.**



Dist : plein centre et 80m de la mer.
Plan : G5.
Au 2e étage : vue sur plage et port de plaisance / entrée indépendante / proche tous commerces / plein sud / Cuisine ouverte sur séjour / salon / canapé convertible / 1 lit 140 / salle d'eau avec cabine douche neuve, wc.
Équipement : congélateur /
possibilité de location de linge de lit : 12 €

MME LE GALL
FLEURISTE QUAI DE COURCY
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 61 85 OU 02 96 61 17 56
PORT : 06 72 00 15 79

Très haute saison	340 €
Haute saison	298 €
Moyenne saison	240 €
Basse saison	210 €
Vac.scolaires	240 €
week end	130 € (lit fait)
charges	incluses

★★★

25 21 rue de la Ruette BINIC

MAISON indépendante
6 pers.



Dist : 1km du centre et 1,5km de la mer.
Plan : G4.
RDC : séjour avec coin cuisine / 1 chambre 1 lit 140 + 1 lit bébé / 1 salle d'eau WC.
Étage : mezzanine avec 2 lits de 80 / 1 chambre avec 2 lits de 80 / 1 salle d'eau 1 WC. **Équipement** : téléphone / jardin clos avec salon / parking.

MME LANGUILLAT
23 RUE DE LA RUETTE
22520 BINIC
TÉL/FAX : 02 96 73 67 11
binic.kerfenwan@orange.fr
http://sites.google.com/site/binicvacanceslocation.

Très haute saison	462 €
Haute saison	406 €
Moyenne saison	350 €
Basse saison	301 €
Vac.scolaires	301 €
week end 2N/3N	116 € /174 €
charges	12 € / sem. / pers taxe séjour incluse

★★

26 Chemin des moulins BINIC

APPARTEMENT dans résidence principale / **4 pers.**



Dist : 600m du centre et 600m de la mer.
Plan : F5.
Entrée privée / coin cuisine / salon / 2 chambres 2 lits de 140 / salle d'eau / wc / vue sur mer et baie de Saint-Brieuc.
Équipement : salon de jardin / jardin / parking dans propriétés.

MME GUERVENOU
CHEMIN DES MOULINS
22520 BINIC
TÉL : 02 96 69 25 24

Très haute saison	400 €
Haute saison	380 €
Moyenne saison	300 €
Basse saison	sur demande
Vac.scolaires	sur demande
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

★

27 15 rue du Grand Léjon BINIC

APPARTEMENT dans maison principale
2 pers.



Dist : 500m du centre et 400m de la mer.
Plan : G7.
RDC : entrée privée / cuisine / 1 chambre 1 lit 140 / salle d'eau / WC / vue directe mer, port, plage et baie de Saint-Brieuc.
Équipement : jardin / terrasse / salon de jardin / auvent.

MME LAUDRIN
15 RUE DU GRAND LÉJON
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 37 93

Très haute saison	320 €
Haute saison	300 €
Moyenne saison	290 €
Basse saison	non
Vac.scolaires	non
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

★

28 15 rue du Grand Léjon BINIC

APPARTEMENT dans maison principale
2 pers.



Dist : 500m du centre et 400m de la mer.
Plan : G7.
RDC : entrée privée / cuisine / 1 chambre 1 lit 140 / cheminée / salle d'eau / WC / vue directe mer, port, plage et baie de Saint-Brieuc.
Équipement : jardin / terrasse / salon de jardin / auvent.

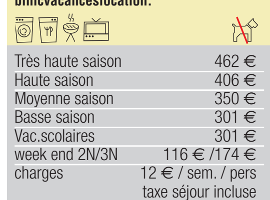
MME LAUDRIN
15 RUE DU GRAND LÉJON
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 37 93

Très haute saison	330 €
Haute saison	310 €
Moyenne saison	300 €
Basse saison	non
Vac.scolaires	non
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

★

29 6 rue du Vau Madec BINIC

APPARTEMENT vue mer
2 pers.



Dist : 100m du centre et 100m de la mer.
Plan : G6.
Au 3e étage / entrée séjour / salon canapé convertible 2 pers. / cuisine / chambre 1 lit de 140 / salle de bain WC / dressing room / parking.

MME ET MR MARCADET
38 RUE JOLIE BRISE
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 66 83 OU 06 19 69 09 73
christian.marcadet@wanadoo.fr

Très haute saison	354 €
Haute saison	307 €
Moyenne saison	255 €
Basse saison	198 €
Vac.scolaires	non
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

★

30 23 rue de Beaumont BINIC

APPARTEMENT dans résidence principale, vue sur mer / **3 pers.**



Dist : 1km du centre et 500m de la mer.
Plan : H2.
RDC : coin cuisine séjour / 1 chambre 1 lit 140 + 1 lit 90 / salle d'eau / WC / location non-fumeur.
Équipement : cour fermée / jardin clos / salon de jardin / jeux de plein air.

MME ET MR BLOT
23 RUE DE BEAUMONT
22520 BINIC
TÉL : 02 96 69 26 33 OU 06 84 89 72 73

Très haute saison	350 €
Haute saison	350 €
Moyenne saison	270 €
Basse saison	270 €
Vac.scolaires	270 €
week end	130 €
charges	12 € / sem. + taxe de séjour

En cours de labellisation *En cours de classement*

31 5 place de l'Église BINIC

APPARTEMENT dans résidence de caractère / **5 pers.**



Dist : plein centre et 40m de la mer.
Plan : H5.
RDC : cuisine / séjour / salle de bain / WC.
Étage : 1 chambre 1 lit de 140 + 1 lit de 90 avec sdb et WC / 1 chambre 2 lits de 90 / lit bébé / poussette.
Équipement : congélateur / sèche linge lave-linge communs / lecteur DVD / cour fermée et salon de jardin / interphone / vélos libre service.



MME LE CARRERES
LA VILLE GOURIO
22590 PORDIC
TÉL : 02 96 79 35 59 OU 06 15 02 34 64 OU 06 12 05 10 33
mail : rlecarreres@aol.com

Très haute saison	490 €
Haute saison	390 €
Moyenne saison	340 €
Basse saison	340 €
Vac.scolaires	340 €
week end	non
charges	10 € / pers. / sem + taxe de séjour

En cours de classement

32 Impasse du Clos Neuf BINIC

MAISONNETTE mitoyenne de plain pied
2 pers.



Dist : 800m du centre et 800m de la mer.
Plan : F7.
Petite cuisine / 1 chambre 1 lit 140 + 1 lit 90 / salle d'eau / WC / pergola plein sud.
Équipement : salon de jardin sur terrasse.

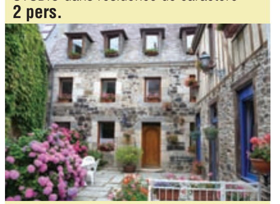
MR BARBIER
IMPASSE DU CLOS NEUF
22520 BINIC
TÉL/FAX : 02 96 73 61 06

Très haute saison	315 €
Haute saison	280 €
Moyenne saison	230 €
Basse saison	non
Vac.scolaires	non
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

En cours de classement

33 5 place de l'Église — BINIC

STUDIO dans résidence de caractère
2 pers.



Dist : plein centre et 40m de la mer.
Plan : H5.
Au 2e étage vue sur le port de plaisance coin cuisine séjour / canapé convertible / 1 lit de 140 / salle de bain / WC.
Équipement : interphone / lit bébé / poussette et chaise / sèche-linge lave-linge communs / lecteur DVD / cour fermée / salon de jardin / vélos libre service.

MME LE CARRERES
LA VILLE GOURIO
22590 PORDIC
TÉL : 02 96 79 35 59 OU 06 15 02 34 64 OU 06 12 05 10 33
mail : rlecarreres@aol.com

Très haute saison	290 €
Haute saison	240 €
Moyenne saison	190 €
Basse saison	190 €
Vac.scolaires	190 €
week end	non
charges	10 € / pers. / sem. + taxe de séjour

En cours de classement

34 5 place de l'Église — BINIC

APPARTEMENT dans résidence de caractère / **4 pers.**

Dist : plein centre et 40m de la mer.
Plan : H5.
RDC : coin cuisine séjour canapé / SDB / WC. **Étage** : 1 chambre 1 lit 140 / 1 chambre 2 lits 90.
Équipement : lit bébé / poussette / chaise enfant / sèche-linge lave-linge communs/ lecteur DVD / interphone / cour fermée / salon de jardin / vélos libre service.

MME LE CARRERES
LA VILLE GOURIO
22590 PORDIC
TÉL : 02 96 79 35 59 OU 06 12 05 10 33 OU 06 15 02 34 64
mail : rlecarreres@aol.com

Très haute saison	440 €
Haute saison	350 €
Moyenne saison	290 €
Basse saison	290 €
Vac.scolaires	290 €
week end	non
charges	10 € / pers. / sem. + taxe de séjour

En cours de classement

35 9 rue Louis Guilloux — ÉTABLES-SUR-MER

MAISON récente
8 pers.



Dist : 600m du centre et 500m de la mer.
RDC : cuis. amén. / s. à manger séjour cheminée centrale / WC / lave-mains / buanderie / 1 ch. 1 lit de 140 / sdb.
1er étage : 1 ch. avec balcon / 2 lits de 80 / 2 ch. lits de 140 / 1 grde s. de bain avec balcon. **Équip**: congélateur / magnétoscope / sèche-linge / salon de jardin / terrasse carrelée de 51m² / parking et garage privés / jardin paysagé de 600m².

MME PEIGNE
10 RUE DU CALVAIRE
22440 PLOUFRAGAN
TÉL : 02 96 94 09 56
Mail : claude.peigne@wanadoo.fr

Très haute saison	820 €
Haute saison	820 €
Moyenne saison	680 €
Basse saison	680 €
Vac.scolaires	680 €
week end	non
charges	aux compteurs + taxe de séjour

non classé

36 42 bis rue Sainte Marguerite — BINIC

MAISON INDÉPENDANTE Vue sur Mer
2 pers.



Dist : 500m du centre et 500m de la mer.
Plan : H8.
Cuisine aménagée/salon/salle à manger/ salle d'eau + wc/1 chambre lit de 140/ Possibilité de couchage dans mezzanine accessible par escalier de meunier 2 lits de 90/Cour et parking privé. Animaux sous conditions
Équipement : salon de jardin

MR ET MME LE BALC'H
42 BIS RUE SAINTE MARGUERITE
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 63 79 / 06 72 66 37 63
jacques.le-balch@orange.fr

Très haute saison	550 €
Haute saison	450 €
Moyenne saison	350 €
Basse saison	300 €
Vac.scolaires	350 €
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

non classé

37 9 rue Marcel Berthelot — BINIC

MAISONNETTE
2 pers.



Dist : 2km du centre et 2km de la mer.
Plan : C3.
RDC : cuisine / salle à manger / salon / salle d'eau / WC.
1er étage : 1 chambre 1 lit 140 / possibilité lit bébé.
Équipement : coin gazon terrasse / salon de jardin / parking.

MME ET MR MAHE
11 RUE MARCEL BERTHELOT
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 70 50

Très haute saison	310 €
Haute saison	280 €
Moyenne saison	200 €
Basse saison	200 €
Vac.scolaires	250 €
week end	135 €
charges	incluses

non classé

38 Chemin des Moulins — BINIC

APPARTEMENT dans maison principale
2 pers.



Dist : 600m du centre et 600m de la mer.
Plan : F5.
1er étage : entrée privée / cuisine / petit salon canapé / 1 chambre 1 lit 140 / salle de bain / WC.
Équipement : salon de jardin / parking dans la cour / terrasse.

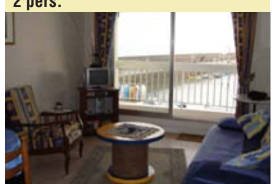
MME COLLIN JOSETTE
1 RUE DES MOULINS
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 67 42
mail : collin.josette@wanadoo.fr

Très haute saison	310 €
Haute saison	290 €
Moyenne saison	230 €
Basse saison	180 €
Vac.scolaires	180 €
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

non classé

39 7 quai Surcouf — BINIC

APPART. dans résidence. Vue sur mer.
2 pers.



Dist : 200m du centre et 50m de la mer
Plan : I5.
2e étage : vue directe sur le port et sur la mer / coin cuisine / séjour / canapé convertible / chambre 1 lit de 140 (sans fenêtre) / salle d'eau + wc / balcon.
Équipement : salon de jardin.

MR ET MME ERHEL
23 RUE DU CHÂTEL - SAINT RENÉ
22120 HILLION
TÉL : 02 96 72 69 45

Très haute saison	330 €
Haute saison	290 €
Moyenne saison	260 €
Basse saison	260 €
Vac.scolaires	260 €
week end	non
charges	charges incluses + taxe de séjour

non classé

40 19 rue de la Coudraie — BINIC

APPART. dans maison principale.
2 pers.



Dist : 1km du centre et 1km de la mer
Plan : F7.
RDC :Séjour-salon avec cheminée / cuisine aménagée / 1 chambre 1 lit de 140 + salle d'eau privative / wc / terrasse / jardin clos / parking privé.
Équipement : lecteur dvd / four / salon de jardin.

MME LEROUX ANNIE
19 RUE DE LA COUDRAIE
22520 BINIC
TÉL : 02 96 69 27 42 OU 06 15 93 28 72

Très haute saison	360 €
Haute saison	350 €
Moyenne saison	350 €
Basse saison	non
Vac.scolaires	non
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

non classé

41 7 quai Surcouf — BINIC

STUDIO
2 pers.



Dist : 200m du centre et 50m de la mer.
Plan : I5.
Vue sur mer, port de Binic et baie de Saint-Brieuc.
2e étage : coin cuisine / séjour avec clic clac / séparation avec 2 lits de 90 / salle d'eau / WC.

MME ET MR CORRIO
LE BOURG
22170 PLOUAGAT
TÉL : 02 96 74 10 82 OU 02 96 74 17 50

Très haute saison	420 €
Haute saison	310 €
Moyenne saison	290 €
Basse saison	290 €
Vac.scolaires	290 €
week end	non
charges	incluses

non classé

42 3 rue de la Vigie — BINIC

BUNGALOW
2 pers.

Dist : 600m du centre et 600m de la mer.
Plan : F6.
Coin cuisine salon / 1 chambre 1 lit de 140 / 1 salle d'eau / WC.
Équipement : coin jardin avec salon de jardin / parking.

MME JULOU
3 RUE DE LA VIGIE
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 70 08

Très haute saison	300 €
Haute saison	300 €
Moyenne saison	290 €
Basse saison	non
Vac.scolaires	non
week end	non
charges	incluses
	+ taxe de séjour

non classé

43 Imp. Reykjavik Les Marines du Goëlo Bât E Appt. 11 — BINIC

APPART. au 1er étage d'une résidence neuve accès avec digicode. **2-4 pers.**

Dist : 1km du centre et 1km de la mer
Plan : F3.
Séjour - coin cuisine / salle d'eau-wc / 1 chambre 1 lit 140 / terrasse-balcon plein sud 6 m² / cellier / parking privé digicode.
Équipement : four multifonctions (mo-grill) / lecteur dvd / bz convertible / salon de jardin.

MR ET MME GUERIN
9 SENTE DU NOYER
78480 VERNEUIL SUR SEINE
TÉL : 01 39 71 08 52 OU 06 71 48 50 91
mail : sylvieguerin3003@yahoo.fr



Très haute saison	380 €
Haute saison	310 €
Moyenne saison	275 €
Basse saison	235 €
Vac.scolaires	280 €
week end	100 €
charges	10 € / pers / sem
	+ taxe de séjour

non classé

44 7 quai Surcouf — BINIC

APPARTEMENT
3 pers.

Dist : 200m du centre et 50m de la mer.
Plan : I5.
3e étage : vue sur mer et port / coin cuisine / séjour avec clic clac/ 1 chambre cabine 1 lit de 140 / salle de bain WC / balcon.
Équipement : salon de jardin.

MR LE GAL RENÉ
1 ALLÉE TY COËT
22970 COADOUT
TÉL : 02 96 44 36 51 OU 06 87 18 24 21

Très haute saison	390 €
Haute saison	330 €
Moyenne saison	280 €
Basse saison	280 €
Vac.scolaires	270 €
week end	non
charges	incluses
	+ taxe de séjour

non classé

45 2 rue des Moulins — BINIC

2 APPARTEMENTS dans petit immeuble
3 pers.



Dist : plein centre et 100m de la mer.
Plan : G5.
RDC + étage : cuisine / en prolongement coin TV avec lit repos / 1 chambre 1 lit 140 / salle d'eau WC
L'appartement du 1er est identique + 2 portes fenêtres sud.

MME ET MR MOBUCHON
2 RUE DES MOULINS
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 68 04

Très haute saison	280 €
Haute saison	275 €
Moyenne saison	235 €
Basse saison	210 €
Vac.scolaires	230 €
week end	145 €
charges	incluses
	+ taxe de séjour

non classé

46 22 rue Joffre — BINIC

APPARTEMENT dans petit immeuble
4 pers.

Dist : plein centre et 150m de la mer.
Plan : G5.
2e étage : cuisine / coin salon 2 lits 90 / 1 ch. 1 lit 140 / salle d'eau / WC / tarifs modulables suivant la longueur du séjour et nombre de pers.

MR LE FEUR
22 RUE JOFFRE
22520 BINIC
TÉL : 02 96 70 98 44 OU 06 81 51 72 73

Très haute saison	360 €
Haute saison	330 €
Moyenne saison	250 €
Basse saison	240 €
Vac.scolaires	250 €
week end	sur demande
charges	incluses
	+ taxe de séjour

non classé

47 22 rue Joffre — BINIC

APPARTEMENT dans petit immeuble
4 pers.



Dist : plein centre et 150m de la mer.
Plan : G5.
3e étage : cuisine avec coin repas / cheminée / 1 chambre 1 lit 140 / 1 chambre 1 lit 140 / clic clac / salle d'eau / WC / tarifs modulables suivant la longueur du séjour et nombre de pers. / balcon fermé avec vue sur mer.

MR LE FEUR
22 RUE JOFFRE
22520 BINIC
TÉL : 02 96 70 98 44 OU 06 81 51 72 73

Très haute saison	400 €
Haute saison	360 €
Moyenne saison	290 €
Basse saison	270 €
Vac.scolaires	290 €
week end 2 nuits	sur demande
charges	incluses
	+ taxe de séjour

non classé

48 22 rue Joffre — BINIC

APPARTEMENT dans petit immeuble
4 pers.



Dist : plein centre et 150m de la mer.
Plan : G5.
RDC : 1 cuisine / coin salon 2 lits 90 / 1 chambre 1 lit 140 / salle d'eau / WC / tarifs modulables suivant la longueur du séjour et nombre de pers.

MR LE FEUR
22 RUE JOFFRE
22520 BINIC
TÉL : 02 96 70 98 44 OU 06 81 51 72 73

Très haute saison	360 €
Haute saison	330 €
Moyenne saison	250 €
Basse saison	240 €
Vac.scolaires	250 €
week end	sur demande
charges	incluses
	+ taxe de séjour

non classé

49 6 rue du Vau Madec — BINIC

APPARTEMENT au 2e étage.
Vue sur mer / **4 pers.**



Dist : 100m du centre et 100m de la mer.
Plan : G6.
Cuisine séparée / salon séjour / 1 chambre 1 lit de 140 et 1 chambre 2 lits de 90 / salle de bain / WC séparé / balcon.
Équipement : lecteur dvd / parking privé.

MME ET MR PAYEN
58 RUE PIERRE LOTI
22410 ST QUAY PORTRIEUX
TÉL : 02 96 65 29 93 OU 06 17 89 25 49
bernadette.payen@aliceadsl.fr

Très haute saison	450 €
Haute saison	400 €
Moyenne saison	370 €
Basse saison	350 €
Vac.scolaires	370 €
week end	150 €
charges	aux compteurs + taxe de séjour

non classé

50 3 rue des Tamaris — BINIC

DUPLEX dans une petite résidence
4 pers.



Dist : 800m du centre et 800m de la mer.
Plan : G3.
RDC : Séjour canapé clic-clac / coin cuisine. 1er étage : 1 chambre 2 lits de 90, 1 chambre 1 lit de 140. Dressing, salle de bains, WC.
Équipement : lave linge dans local extérieur / Coin jardin (150m² pelouse) avec terrasse, salon de jardin.

MR AUBAULT
39 RUE DES FONTAINES
22520 BINIC
TÉL : 06 13 54 21 75
e-mail : jmaubault@kpmg.fr

Très haute saison	475 €
Haute saison	460 €
Moyenne saison	non
Basse saison	440 €
Vac.scolaires	non
week end	non
charges	incluses + taxe de séjour

non classé

51 Le Tertre Mal — PORDIC

MAISON INDÉPENDANTE
5 pers.



Dist : 1,5km du centre et 1,5km de la mer.
Plan : H8.
RDC : cuisine équipée / salon / 1 chambre 1 lit électrique de 140 / salle d'eau privative + wc.
1er étage : 1 chambre 1 lit de 140 + 1 lit de 120 / cabinet de toilette.
Équipement : jardin clos / préau / terrasse / salon de jardin / linge de maison fourni / chaîne hifi / Lecteur DVD / animaux sous conditions.

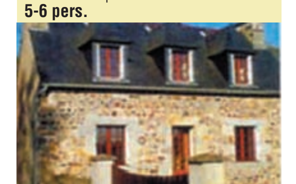
MME ET MR QUELEN
26 RUE DES ERUYTIS
22410 TRÉVENEUC
TÉL : 02 96 70 42 62
MAIL : alain.quelen0544@orange.fr

Très haute saison	540 €
Haute saison	540 €
Moyenne saison	360 € + chauffage
Basse saison	non
Vac.scolaires	non
week end	non
charges	charges incluses + taxe de séjour

non classé

52 Le Devant de la Lande Notre Dame de la Cour — LANTIC

MAISON indépendante
5-6 pers.



Dist : 400m du centre et 7km de la mer.
RDC : cuisine / séjour-salon avec canapé / salle de bain / wc.
Étage : 1 chambre 1 lit de 140 et 1 lit de 90 / 1 chambre 1 lit de 140 / 1 chambre 1 lit de 90.
Équipement : grande cour fermée / parking / salon de jardin / garage fermé / pelouse.

MME REBOURS
LES FONTAINES GICQUEL
22520 BINIC
TÉL : 02 96 73 65 15

Très haute saison	430 €
Haute saison	310 €
Moyenne saison	280 €
Basse saison	sur demande
Vac.scolaires	300 €
week end	sur demande
charges	incluses + taxe de séjour

non classé

53 3 rue de la Rognouse — BINIC

MAISON de caractère
8 pers.



Dist : 800m du centre et 500m de la mer
Plan : H3. **RDC** : séjour-salon avec chem / cuisine équ / 1 ch 1 lit 140 / salle d'eau / wc / buanderie. **Étage** : 1 ch 2 lits superpo 1 ch 1 lit de 180 / 1 ch 1 lit 160 / salle d'eau + wc / jardin clos 1500m² / parking privé / terrasse. **Équipement** : lecteur dvd /sèche linge / salon de jardin. Possible loc.linge (linge de lit, serviettes: 150 € pour 8 pers).

MR MORIN FRANÇOIS
15 RUE YVES KERGUELEN
22190 PLERIN
TÉL : 06 72 80 25 62
mail : francoimorin100@orange.fr

Très haute saison	850 €
Haute saison	700 €
Moyenne saison	550 €
Basse saison	400 €
Vac.scolaires	500 €
week end	300 €
charges	chauffage + taxe de séjour

